

06 03 10 51 00

habitatvision@sfr.fr

TOULOUSE
Maison - 154 m²

OFFRE DE VENTE

575 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **306**

DESCRIPTIF

Toulouse-Saint Simon, belle maison familiale parfaitement entretenue ceinte d'une terrasse de près de 100m² donnant sur une grande parcelle arborée de plus de 1000m² sans nuisances. La maison distribue au rez-de-chaussée un grand séjour cuisine donnant sur une véranda chauffée, un salon, un bureau, une salle d'eau et un WC. A l'étage nous trouvons trois belles chambres (19m²,15m² et 15m²), un bureau et une salle bains. En annexe la maison dispose d'un vaste garage (27m²), une buanderie et un abri. Très belles prestations d'ensemble: menuiseries Technal, chaudière à condensation Viessman, production d'eau chaude par panneau solaire...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **154 m²**
Surface terrain: **1024 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **575000 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1960**
Référence : **306**
Ville : **TOULOUSE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **maison**
Surface : **154 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **7**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **gaz_de_ville**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



