



#### **SURFACES**

Surface habitable: 120 m²
Surface séjour: 53 m²

# **INFORMATIONS**

 Prix de vente :
 760000 €

 Taxe foncière :
 1775 €

 Bien soumis à copropriété :
 oui

 Charges:
 1900 €

#### **CARACTÉRISTIQUES**

Année de construction : 1850 Réference : 305 Ville: **TOULOUSE** Transaction: vente Type de bien : appartement Copropriété - nombres de lots : : Surface: 120 m2 Etage du bien : Surface séjour : 53 m2 Nombre de pièce : 3 Nombre de chambre : gaz\_de\_ville Chauffage:

# **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an





1, avenue Jean Rieux - 31500 - Toulouse

# 06 03 10 51 00

habitatvision@sfr.fr

#### **TOULOUSE**

Appartement - 120 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

# 760 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: 305

### **DESCRIPTIF**

Vendu récemment par Habitat Vision-Toulouse-Jardin Royal-Au premier étage avec ascenseur, rare appartement superbement rénové de 120 m² composé d'un vaste séjour(53m²) très lumineux, cuisine ouverte, (21m<sup>2</sup> et grandes chambres 20m²), une salle de bains complète (baignoire et douche) et une salle d'eau, une buanderie. En annexe : une grande cave voutée et un cagibi.

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Habitat Vision**, Entreprise individuelle au capital social de 0€, RC Toulouse 449573781 ; Carte professionnelle n° 3101 2018 000 036 643, délivrée le 01/01/1970 par CCI Toulouse.

Habitat Vision - Mandat n°: 305 - TOULOUSE - Appartement - 120 m²



