

Coup de coeur

Prestige

habitat vision
Alexis Martin

1, avenue Jean Rieux - 31500 - Toulouse

06 03 10 51 00

habitatvision@sfr.fr

TOULOUSE
Appartement - 240 m²

OFFRE DE VENTE

980 000 €*

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge du vendeur

Mandat n°: **286**

DESCRIPTIF

Vendu par Habitat vision-Toulouse centre, proche grand rond, très bel appartement du XIXème siècle avec jardin privatif (180m²) et garage. L'appartement situé en rez-de-chaussée élevé au sein d'un magnifique hôtel particulier distribue sur près de 240m² un vaste séjour de 50m² donnant sur terrasse et jardin, quatre chambres, deux salles de bains, une salle d'eau et une cuisine séparée. L'ensemble a conservé la plupart de ses éléments de caractère : parquet versailles, cheminées en marbre, stucs...il est nécessaire d'envisager une rénovation complète. En annexe un joli jardin en pleine propriété, un garage et facilités de stationnement. Copropriété de 4 lots principaux. Charges courantes annuelles : 2.500 euros

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Habitat Vision**, Entreprise individuelle au capital social de 0€, RC Toulouse 449573781 ; Carte professionnelle n° 3101 2018 000 036 643, délivrée le 01/01/1970 par CCI Toulouse.



SURFACES

Surface habitable: **240 m²**
Surface terrain: **180 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **980000 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

DPE Vierge

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **286**
Ville : **TOULOUSE**
Transaction : **vente**
Type de bien : **appartement**
Copropriété - nombres de lots : **4**
Surface : **240 m²**
Nombre de pièce : **6**
Nombre de chambre : **4**
Chauffage : **gaz_de_ville**

