



### SURFACES

Surface habitable: 240 m² Surface terrain: 400 m²

### **INFORMATIONS**

Prix de vente : 0 €
Bien soumis à copropriété : non



#### **CARACTÉRISTIQUES**

 Réference :
 201

 Ville :
 Toulouse

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 maison

 Surface :
 240 m2

 Nombre de pièce :
 9

 Nombre de chambre :
 7

 Garage :
 OUI

## **DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE**

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>/an



# habitat vision Alexis Martin

1, avenue Jean Rieux - 31500 - Toulouse

## 06 03 10 51 00

habitatvision@sfr.fr

#### TOULOUSE Maison - 240 m<sup>2</sup>

#### OFFRE DE VENTE

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 201

#### **DESCRIPTIF**

A deux pas du tramway Garonne, cette maison ancienne de charme vous séduira par sa convivialité et son calme. Maison de 240 m² sur un terrain de 400m² avec piscine et terrasse en partie couverte (mur en briques et galets), séjour, bibliothèque, 7 chambres dont 3 chambres à l'étage avec terrasse. A proximité de toutes les commodités: commerces, bus, écoles, lycée

#### **EN SAVOIR PLUS**

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



Société **Habitat Vision**, Entreprise individuelle au capital social de 0€, RC Toulouse 449573781 ; Carte professionnelle n° 3101 2018 000 036 643, délivrée le 01/01/1970 par CCI Toulouse.

 $\textbf{Habitat Vision -} \ \text{Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{201 -} \ \text{Toulouse -} \ \text{Maison -} \ 240 \ m^{2}$ 





