

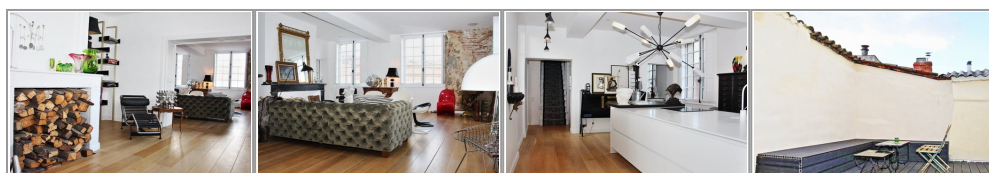


habitatvision-alexis martin

45 avenue du Courrege  
31400 TOULOUSE  
habitatvision@sfr.fr  
Tel. : 0603105100

<http://www.habitatvision.com/>

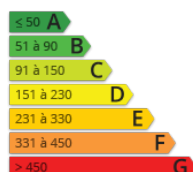
- » Référence : 294
- » Nombre de pièces : 5
- » Surface : 202 m<sup>2</sup>
- » Chauffage : Gaz de ville



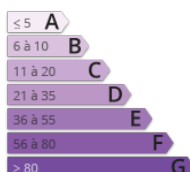
Vendu par Habitat Vision-Toulouse-quartier Saint-Etienne-situation exceptionnelle. Au troisième et dernier étage d'un élégant immeuble du XVIII<sup>e</sup> Siècle, organisé comme une maison sur le toit, rare appartement en duplex distribuant sur un premier niveau : une double réception (53m<sup>2</sup>), une cuisine haut de gamme donnant sur une terrasse sans aucun vis-à-vis (20m<sup>2</sup>), une salle à manger, une jolie chambre avec sa salle d'eau, un grand bureau, une buanderie. Au second niveau une chambre parentale et sa terrasse avec une vue spectaculaire sur les toits de Toulouse, une grande salle d'eau, une troisième chambre et 37m<sup>2</sup> de combles aménageables. L'ensemble vient d'être entièrement rénové avec beaucoup de gout et de raffinement. A voir très vite ! Copropriété de 5 lots principaux ; Charges courantes annuelles : euros Prix de vente honoraires d'agence inclus: 1250000? Prix de vente honoraires d'agence exclus: 1200000? Honoraires 4.16% TTC à la charge de l'acquéreur



Notes de visites :



NC



NC